

CCFT - ANNEXE 3
Description des prestations

Luminaire	annuel	<p>Eclairage Normal</p> <p>-----</p> <p>TOUS LUMINAIRES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification de la fixation mécanique correcte des appareils - Contrôle de l'absence d'oxydation des réflecteurs - Dépoussiérage - Vérification et mise à l'heure des horloges et programmeurs - Contrôle des éléments mécaniques (déflecteurs, grilles, vitres, etc.) - Contrôle des ampoules, tubes et starters, remplacement si nécessaire <p>LUMINAIRES A LAMPES A DECHARGE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification de l'état des ballasts et platines électroniques <p>LUMINAIRES EXTERIEURS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle de l'état mécanique du candélabre, du bon état de sa fixation - Contrôle de l'étanchéité - Contrôle de l'absence de condensation - Vérification de l'état des ballasts et platines électroniques - Contrôle des cellules ou lumandars - Nettoyage des luminaires extérieurs
Armoire Electrique	annuel	<p>Installations basse tension</p> <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage et dépoussiérage des tableaux et/ou des armoires - Vérification des organes de coupure, de protection de commande, de puissance - Vérification des dispositifs de protection contre les surintensités (relais, échauffement des fusibles) et protections différentielles - Examen de la câblerie à l'intérieur des tableaux et armoires - Mesure de résistance de prise de terre - Vérification des liaisons tableaux, armoires, appareils ou matériels desservis - Vérification des protections (fusibles - thermiques) - Contrôle d'isolement - Mesure des intensités et tension sur les 3 phases
	semestriel	<p>Installations basse tension</p> <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> - Remplacement unitaire de relais de commande si besoin - Remplacement des lampes de signalisation si besoin - Contrôle des relais et asservissement - Vérification des organes de temporisation et de relayage - Essais de signalisation - Vérification et serrage des connexions
Eclairages de sécurité	semestriel	<p>Bloques Autonomes d'Eclairage de Sécurité (Arrêté du 26 février 2003)</p> <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification une fois tous les six mois de l'autonomie d'au moins 1 heure des BAES. - Remplacement des BAES ne tenant plus la durée réglementaire. <p>Dans les établissements comportant des périodes de fermeture, ces opérations doivent être effectuées de telle manière qu'au début de chaque période d'ouverture l'installation d'éclairage ait retrouvé l'autonomie prescrite.</p> <p>Ces opérations peuvent être effectuées automatiquement par l'utilisation de blocs autonomes comportant un système automatique de test intégré (SATI) conforme à la norme NF C 71-820 ou à toute autre norme ou spécification technique équivalente d'un autre Etat appartenant à l'Espace économique européen.</p> <p>Le résultat des opérations précédentes doit être mentionné sur le registre de sécurité prévu à l'article 55 du décret du 14 novembre 1988. *</p>
TGBT - Armoire Divisionnaire	annuel	<p>TGBT et Armoires Divisionnaires</p> <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle du raccordement des masses métalliques à la terre de l'installation - Contrôle des isollements, par colonne et par départ général - Contrôle et relevé des intensités et des tensions en tête de chaque armoire en fonctionnement normal - Contrôle de l'échauffement de l'appareillage - Contrôle de l'échauffement des câbles - Contrôle des calibres et du type des protections - Dépoussiérage et nettoyage intérieur - Essai des lampes et des voyants, remplacements selon besoins - Essais des dispositifs de protection différentielle - Mesure de la puissance mono ou triphasée correspondant au total des puissances installées - Vérification de l'équilibrage des phases
TGBT - Armoire Divisionnaire	semestriel	<p>TGBT et Armoires Divisionnaires</p> <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle de l'état général (absence de dégâts apparents, état des fusibles et des lampes de signalisation, etc.) - Vérification et mise à l'heure des horloges et programmeurs - Vérification et resserrage des connexions - Vérification des contacts
Transformateur	annuel	<ul style="list-style-type: none"> - Expertise visuelle - Essai de l'isolation (Haute tension, Basse tension) - Nettoyage des locaux - Vérification des traversées, joints d'étanchéité, cosse, serrages, câbles... - Essai de la rigidité diélectrique de l'huile et vidange de cuve - Expertise de l'état de fonctionnement des appareils de protection
Armoire / Tableau électrique Basse Tension		<ul style="list-style-type: none"> - Nettoyage et dépoussiérage des armoires - Vérification et resserrage des connexions - Vérification des contacts -
Gr. Electr. : Cellule Couplage	Annuel	<p>Cellule Couplage :</p> <p>-----</p> <p>CELLULE DE COUPLAGE / TABLEAU DEPART</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle de l'état des câbles et des connexions - Vérification des lampes et témoins et des connexions - Contrôle des isollements - Dépoussiérage ou nettoyage éventuel - Remplacement des pièces fatiguées ou défectueuses si besoin <p>CELLULE DE COUPLAGE / TABLEAU DEPART EN ESSAI GROUPE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification visuelle et auditive du bon fonctionnement (absence de vibrations anormales, etc.) - Mesure des tensions et courants - Vérification de la température des composants

Groupe électrogène : Générat.	Annuel	<p>Génératrice : -----</p> <p>MAINTENANCE DE BASE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle de l'état des câbles et des connexions - Vérification de l'aspect extérieur de la mécanique - Contrôle des isolements - Dépoussiérage ou nettoyage éventuel <p>SELON FONCTIONNEMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification des jeux - Contrôle de l'état des paliers - Contrôle de l'état d'usure des parties tournantes : frottantes - remplacement des pièces usées ou défectueuses si besoin
Groupe électrogène : Générat.	Mensuel	<p>Génératrice : -----</p> <p>EN FONCTIONNEMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification visuelle et auditive du bon fonctionnement (absence de jeux ou de vibrations anormales, etc.) - Contrôle de la régulation de vitesse (dite maintenance du moteur) - Mesure des tensions et courants - Vérification de la fréquence - Contrôle de la température en régime normal
Groupe électrogène : Moteur	Annuel	<p>Moteur thermique ou à turbine : -----</p> <p>SELON UTILISATION</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vidanges - Nettoyage des filtres à air et à carburant - Contrôles de certaines parties mécaniques inaccessibles en temps normal - Remplacement des pièces usées ou défectueuses si besoin - Remplacement des pièces à durée de vie programmée
Groupe électrogène : Moteur	Mensuel	<p>Moteur thermique ou à turbine : -----</p> <p>MAINTENANCE DE BASE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification des systèmes de démarrage - Vérification de la température du moteur - Inspection de son proche environnement (détection des fuites, ventilation, etc.) - Essai du groupe et de la montée en charge - Contrôle de la régulation de vitesse - Dépoussiérage ou nettoyage éventuel - Vérification de l'ouverture des ventelles
Eclairage de sécurité	Semestriel	<p>Bloques Autonomes d'Eclairage de Sécurité (Arrêté du 26 février 2003) -----</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification une fois tous les six mois de l'autonomie d'au moins 1 heure des BAES. - Remplacement des BAES ne tenant plus la durée réglementaire. <p>Dans les établissements comportant des périodes de fermeture, ces opérations doivent être effectuées de telle manière qu'au début de chaque période d'ouverture l'installation d'éclairage ait retrouvé l'autonomie prescrite.</p> <p>Ces opérations peuvent être effectuées automatiquement par l'utilisation de blocs autonomes comportant un système automatique de test intégré (SATI) conforme à la norme NF C 71-820 ou à toute autre norme ou spécification technique équivalente d'un autre Etat appartenant à l'Espace économique européen.</p> <p>Le résultat des opérations précédentes doit être mentionné sur le registre de sécurité prévu à l'article 55 du décret du 14 novembre 1988. *</p>
Clapet Coupe-Feu	Annuel	<p>Clapets coupe-feu et ses équipements éventuels : . Fusible thermique ou ventouse électromagnétique . Contacts de position . Moteur électrique de réarmement</p> <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> - Essais périodiques réglementaires (fonctionnement asservi ou non et remise en position) - Graissage des paliers
Clapet Coupe-Feu	Semestriel	<p>Clapets coupe-feu et ses équipements éventuels : . Fusible thermique ou ventouse électromagnétique . Contacts de position . Moteur électrique de réarmement</p> <p>-----</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contrôle des fusibles - Contrôle de la signalisation
Ouvrant de désenfumage	Annuel	<p>Ouvrant et châssis de désenfumage -----</p> <p>Entretien et vérification annuel des lanterneaux de désenfumage conformément à la norme NF S 61-933 et aux prescriptions de la règle R17 de l'APSA.</p>
Détection d'Intrusion	Semestriel	<p>Systèmes de Détection d'Intrusion -----</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification des boucles, connexions et borniers (contrôle de la tenue mécanique, contrôle de l'isolement, resserrages, etc.) - Vérification de l'unité centrale, des actionneurs et des dispositifs d'alerte - Vérification et mise à l'heure des horloges - Contrôle du bon fonctionnement des détecteurs, réglages - Contrôle du bon fonctionnement de tous les contacts - Vérification de l'état des batteries de la source secondaire de l'unité centrale et de celles des dispositifs autoalimentés - Vérification et remplacement tous les ans des piles de sauvegarde (source auxiliaire) - Vérification du bon état des câbles
Système de Sécurité Incendie	Semestriel	<p>Systèmes de Sécurité Incendie -----</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vérification et mise à l'heure des horloges - Contrôle des détecteurs incendie à l'aide des perches et produits gazeux recommandés par le constructeur - Vérification de l'état des batteries de la source secondaire - Vérification du bon état des éventuelles piles de sauvegarde (source auxiliaire) - Remplacement des éventuelles piles de sauvegarde si besoin - Vérification du bon état des câbles - Vérification des connexions et borniers, resserrage - Vérification de l'Unité de Gestion d'Alarme, des déclencheurs, dispositifs de commande, dispositifs autonomes et diffuseurs sonores - Vérification des détecteurs infrarouges - Essais semestriels du CMSI à partir d'un point de détection automatique et d'un déclencheur manuel (si existants). - Essais annuels de tous les détecteurs automatiques et déclencheurs manuels, de l'équipement d'alarme, des clapets et volets, - Vérification de la température des sous-ensembles, de la convection naturelle ou des ventilateurs
Système de Sécurité Incendie	Trimestriel	<p>Systèmes de Sécurité Incendie -----</p> <p>Vérification périodiques définies dans la norme NF S61-933, à savoir :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Essai de la fonction compartimentage s'il existe des DAS communs à plusieurs zones de mises en sécurité, - Essai des coffrets de relayage des ventilateurs de désenfumage, de l'éclairage de sécurité, du non-stop ascenseur,... - Essais de déverrouillage des dispositifs de verrouillage pour issues de secours,

Volet et Trappe Désenfumage	Annuel	Volets ou trappes de désenfumage et leurs équipements : . Grille d'habillage . Ventouse électromagnétique . Contact de position ----- - Essais périodiques réglementaires (fonctionnement asservi ou non et remise en position) - Graissage des charnières - Contrôle de signalisation et commande
Eclairage	Annuel	- Nettoyage et dépeussierage - Vérification des protections - Vérification de la fixation mécanique - Contrôle des ampoules, tubes et remplacement si nécessaire - Vérification du fonctionnement omnipolaire des interrupteurs
Eclairage extérieur	Annuel	- Nettoyage et dépeussierage - Vérification des protections - Vérification de la fixation mécanique - Vérification de l'étanchéité - Contrôle des ampoules, tubes et remplacement si nécessaire - Vérification du fonctionnement omnipolaire des interrupteurs
Eclairage de sécurité	Semestriel	- Contrôle des blocs de secours avec remplacement des lampes si nécessaires - Contrôle de leur autonomie, et remplacement de ceux ne tenant plus la durée réglementaire
IRVE		<u>Entretien général:</u> - Nettoyage externe (semestriel) - Vérification de l'absence d'élément étranger à l'intérieur de la borne (annuel) - Nettoyage interne (dépeussierage par aspiration) (annuel) - Intégrité des mises à la masse (Annuel) - Vérifier visuellement l'absence d'humidité à l'intérieur et à l'extérieur de la borne (condensation) (Annuel) - Vérifier l'intégrité de la borne (Annuel) - Vérifier le bon fonctionnement des volets de prises (Annuel) - Retouche des éventuelles rayures ou points de corrosion avec du vernis spécifique (Annuel) - Vérification de la présence des autocollants d'information (annuel) <u>Vérification des connexions électriques:</u> - Vérification des couples de serrage - conducteurs bornes de puissance des produits... - Graissage des prises selon l'équipement - Vérification des connexions cartes électronique <u>Mesures:</u> - Mesure de la valeur de terre (30Ω/ nombre de points de charge maximum) - Mesure de tension neutre / terre (< 10V RMS) <u>Vérification fonctionnelle</u> - Fonctionnement des organes de protection et de commande - Moteur de verrouillage prise T2 <u>Mise à jour logicielle</u> - Vérification de la version firmware de la borne